

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Петровская наб. д. 2 корп. 2

Общая площадь дома (м2): 3848,57 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1911

Уровень физического износа (%): от 30% до 60%

Наличие водомера (шт.): 1

Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 296 467,35 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 27 179,19 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	218 193,59	162 502,32	162 502,32	159 226,24		2 943,38	159 558,94
Содержание общ. имущ. МКД		302 932,68	302 932,78	296 825,58		277 607,82	25 324,96
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	62 720,67	
					Транспортные расходы	8 013,84	
					Аварийное обслуживание	37 312,29	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 344,51	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 717,25	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	9 802,27	
					трубочистные работы	909,47	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	8 892,80	
					Уборка лестничных клеток	37 174,47	
					Вывоз твердых бытовых отходов	102 036,26	
					Накладные расходы	14 486,26	
Уборка и сан.очистка земельного участка		41 265,36	41 265,36	40 433,35		55 648,51	-14 383,15
Эксплуатация коллективных ПУ		6 397,68	-6 304,24	-5 397,49	произведен перерасчет с августа 2013 г.	6 077,80	-12 382,04
Содержание и ремонт ПЗУ		11 842,08	11 842,08	11 798,72		11 842,08	0,00
Содержание и ремонт лифтов		28 288,08	28 287,98	28 299,53		27 142,48	1 145,50
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 913,48	17 913,48	17 552,37		9 046,78	8 866,70
Управление многоквартирным домом		37 220,04	37 219,94	36 591,06		27 727,62	9 492,32
ИТОГО по дому		608 361,72	595 659,70	585 329,36		411 958,67	177 623,23
Полная задолженность дома по квартплате							296 467,35

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.